


有馬パレス牧野 【入居のご案内】

この度は、ご契約いただきまして誠にありがとうございます。さて、お引越及びご入居のご案内を致します。

1. 各開栓・閉栓手続きについて（手続きは入居者がして下さい）

| | | | |
|------|--------------------------------|---|---|
| 関西電力 | お客様センター | TEL：0800-777-8810 |  |
| | オンライン手続き | https://kepco.jp/service/move/ | |
| 大阪ガス | お客様センター | TEL：0120-594-817 |  |
| | オンライン手続き | https://home.osakagas.co.jp/contact/removal/ | |
| | ※ガス開栓は立会いが必要となります。 | | |
| 水道局 | 定額の契約の為、開栓・閉栓手続きは不要です。（超過別途請求） | | |

2. 賃貸住宅保険について

賃貸住宅保険加入手続き及び解約手続きは入居者がして下さい。

但し、契約時は代理店がご案内致します。

3. お部屋の設備の使用点検について

基本的に設備は弊社で点検を行っておりますが、万一設備の不具合等お気づきの点がございましたら、まず弊社にご連絡下さい。

4. 鍵について

※貼ってある物件名・号室のシールは、安全の為取ってご使用下さい！！

ツグタイプにつき、入居時に「1本」を無料でお貸しします。

（入居時に鍵シリンダー交換を希望された場合は「2本」を無料でお貸しします）

必要に応じて、追加1本¥3,850（税込）で退去時までお貸しします。

※退去時にはお渡しした本数をご返却下さい。

| | | | |
|-------------|-----------------------|----------------|-------------|
| 別 料 金 | 鍵の紛失(シリンダー交換の対象) | | ¥27,500（税込） |
| | 緊急で鍵を弊社よりお届けする場合(出張費) | 9:00~ 18:00 | ¥5,500（税込） |
| | 緊急で鍵を弊社よりお届けする場合(出張費) | 上記 時間外 | ¥8,800（税込） |
| | 営業時間外手数料(鍵を取りに来る場合含む) | | ¥5,500（税込） |

※マスター対応の鍵の為、他業者での複製や交換は禁止です！

何かご不明な点がございましたら、管理会社：有馬住宅株式会社(072-848-6000)迄ご連絡下さい。

営業時間：9～18時 営業時間外でも緊急の場合の連絡先をご案内しております。

2020年5月23日時点の情報です。最新情報はそれぞれご確認下さい。